

空き事務所の詳細

令和7年10月

整 理 番 号			
物件の概要	物件の所有者		西鹿児島東口開発ビル株式会社
	所在地	市町村名	鹿児島市
		地番等	中央町10番
	面積		6階 278.97㎡(84.39坪)
	建物	構造	SRC造
		建築年	平成11年
		設備	☒ エレベーター, ☐ セキュリティドア, ☐ 更衣室 その他(共同WC、給湯室、セキュリティキーボックス、24時間出入可、セントラル空調)
	駐車場		☒ あり(隣接駐車場650台、有料定期券あり) ☐ なし
	賃料(月額)		585,800円(2,100円/㎡)、共益費307,000円(1,100円/㎡)(税抜) 敷金6か月
	入居可能日		要相談(原状回復工事実施後に入居可)
物件の概要	交通アクセス		・JR「鹿児島中央駅」から徒歩圏内 ・市電「鹿児島中央駅前電停」から徒歩圏内 ・空港リムジンバス乗り場から徒歩圏内 ・専用駐車場(630台)
	情報インフラ		光回線利用可能(敷設要)
	特記事項		・地下1階～5階「イオン鹿児島中央店」、7階～8階「鹿児島市勤労者交流センター」 ・駐車場サービス券販売有 ・駐車場定期券16,500円(税込)/月～ ・室内はセントラル空調設備、ただし稼働は20時まで、以降2,000円/時(税別)
	窓口の名称		西鹿児島東口開発ビル株式会社 担当: 松山・御園
照会先	所在地		鹿児島市中央町6番
	電話番号		099-285-6852
	FAX番号		099-285-6863
	E-mail		t-matsuyama@canse.co.jp



キャンセビル

所在地	鹿児島市中央町10番
敷地面積	4,364.53㎡
建築面積	3,524.83㎡
延床面積	30,509.20㎡
規模構造	地下1階・地上8階 鉄骨造一部鉄筋コンクリート造

アクセス





