

取引形態※		<input type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却・賃貸どちらでも可		
物件の概要	所在地※	市町村名	霧島市	
		地番等	溝辺町麓原1436-2	
	建物の有無※	<input type="checkbox"/> 有 (<input type="checkbox"/> 工場 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> その他()) <input checked="" type="checkbox"/> 無(更地)		
	敷地面積※	3,602㎡		
	地目※	<input type="checkbox"/> 宅地 <input checked="" type="checkbox"/> 雑種地 <input type="checkbox"/> その他		
	建築面積※	㎡		
	延床面積※	㎡		
	建築構造等※	造 階建		
	建築年※	昭和・平成・令和 年築		
	売却価格※	100,000千円		
	賃料(月額)※	応相談		
	交通アクセス	高速道路	九州縦貫自動車道 溝辺鹿児島空港ICまで約2km	
		主要道路	国道504号線隣接	
		空港	鹿児島空港まで約1km	
		港湾	志布志港まで約64km 川内港まで約63km	
	電力	普通高圧	<input checked="" type="checkbox"/> 利用可(要相談) <input type="checkbox"/> 無	
		特別高圧	<input type="checkbox"/> 利用可(KV) <input checked="" type="checkbox"/> 無	
	用水	工業用水	<input type="checkbox"/> 利用可(m3/日) <input checked="" type="checkbox"/> 無	
		上水道	<input checked="" type="checkbox"/> 利用可(要相談) <input type="checkbox"/> 無	
		地下水	<input type="checkbox"/> 利用可(m3/日) <input checked="" type="checkbox"/> 無	
排水	<input checked="" type="checkbox"/> 施設内浄化処理後排水 <input type="checkbox"/> その他()			
情報インフラ	<input type="checkbox"/> 光回線 <input type="checkbox"/> ADSL <input type="checkbox"/> その他()			
都市計画区分	<input checked="" type="checkbox"/> 都市計画区域内 (<input type="checkbox"/> 工業専用地域 <input type="checkbox"/> 工業地域 <input type="checkbox"/> 準工業地域) <input type="checkbox"/> 無指定 <input checked="" type="checkbox"/> その他(非線引地域)			
建築基準	建ぺい率	70%		
	容積率	400%		
特記事項	国道との接続箇所の関係上, 分割は難しい 消防署跡地であり, 除草を行っていない状態			
照会先※	連絡窓口の名称 又は氏名	株式会社 寺田製作所 鹿児島工場 担当者:渡邊(鈴木) (<input checked="" type="checkbox"/> 所有者 <input type="checkbox"/> 代理人 <input type="checkbox"/> 仲介)		
	所在地	〒899-5203 鹿児島県始良市加治木町小山田1002-1		
	電話番号	0995-73-4394 (0547-45-5111)		
	FAX番号	0995-73-4398		
	E-mail	-		